

EVEN

The Quiet Heart of Jerusalem



ירושלים
עיר של
שכבות.

ירושלים היא עיר של שכבות.
עבר ועתיד, אבן עתיקה ואדריכלות מודרנית,
רחובות שקטים לצד דופק עירוני תוסס.

פרויקט EVEN נולד בדיוק בנקודת המפגש הזו.

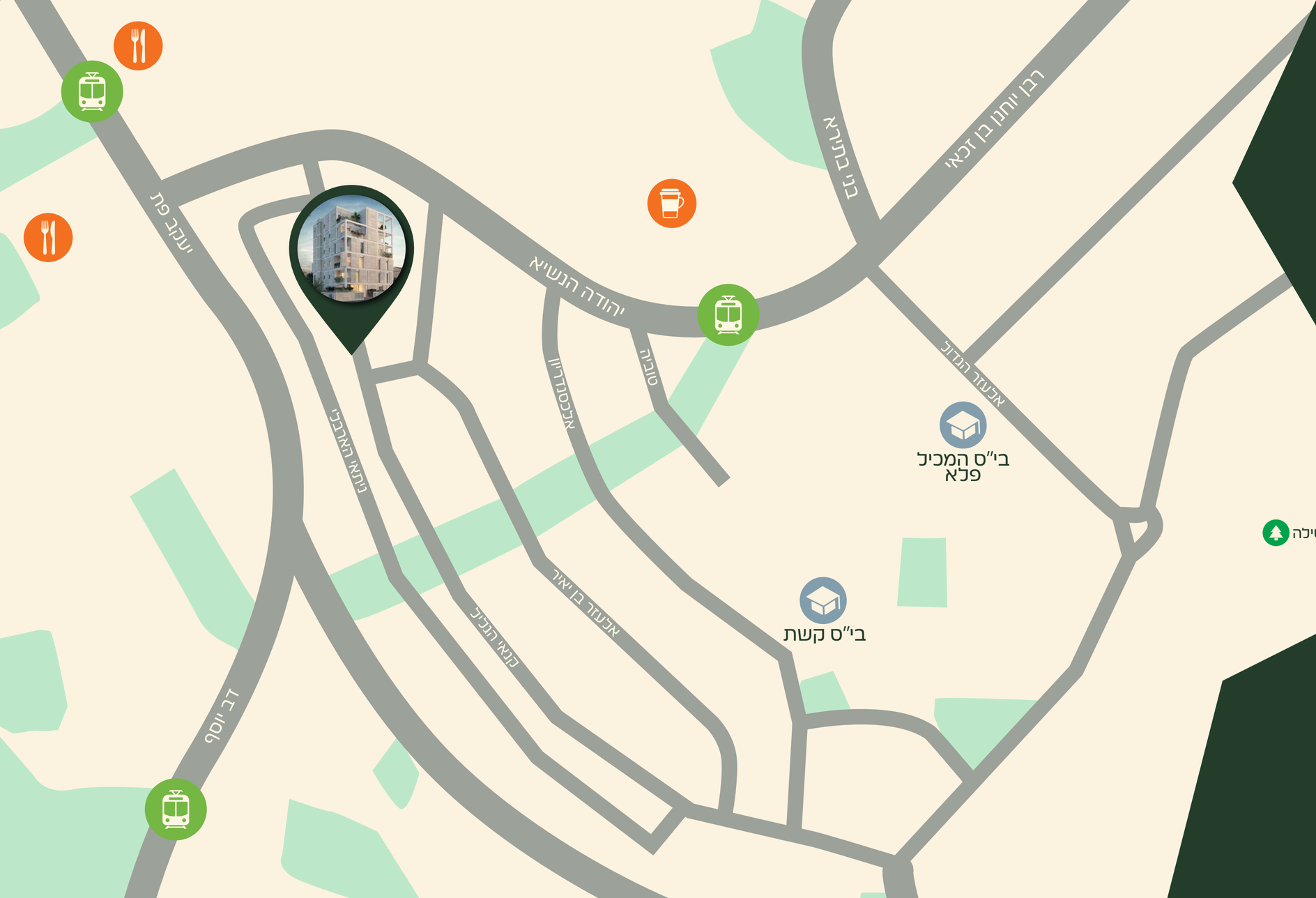
בניין בוטיק בן 19 דירות בלבד,
ברחוב שקט ופסטורלי בסמוך לקטמון המתחדשת,
ומציע חוויית מגורים ירושלמית עכשווית למשפחות
המחפשות איכות חיים, נגישות לכל מה שחשוב
סטנדרט בנייה בלתי מתפשר ותכנון מוקפד
עד לפרטים הקטנים ביותר.

פרק חדש של ירושלים

EVEN נהנה ממיקום אסטרטגי
המאפשר ליהנות מכל מה שיש
לירושלים להציע.
מוקדי תרבות ופנאי, פארקים ירוקים,
צירי תנועה מרכזיים, מסחר, ספורט
ותחבורה ציבורית מתקדמת.



ובכל זאת, בסוף היום
אתם חוזרים לרחוב שקט,
נעים ורגוע שיגרום לכם
להרגיש בבית.



פארק גוננים

פארק המסילה

מבט מקרוב


צילום רחפן
קניון מכחה
אצטדיון טדי
היכל ארנה
מרכז הטניס
פארק הצבאים
פארק גוננים רכבת
להמחשה בלבד

שכונה
עם עבר,
אזור
עם עתיד.

EVEN נהנה מכל היתרונות של הסביבה המתחדשת,
שנחשב לאחד האזורים המבוקשים בירושלים.

הוא משלב בין הקסם הירושלמי הוותיק
לבין תנופת ההתחדשות של אזור קטמון.

רחובות ירוקים, מוסדות חינוך איכותיים, פארקים,
קהילה טובה, וסביבת מגורים מטופחת נפגשים כאן
עם פיתוח עירוני מתקדם, נגישות משופרת
וביקוש הולך וגובר.



האדריכלות של EVEN שואבת השראה
מהשפה הירושלמית הקלאסית ומעניקה לה
פרשנות עכשווית ומדויקת.
חיפוי האבן המסורקת, הקווים הנקיים,
הפרופורציות המאוזנות והחשיבה על כל
פרט יוצרים בניין בעל נוכחות אלגנטית
ומרשימה, שנראה כאילו תמיד היה חלק
מהנוף הירושלמי.

עבר מפואר
בקווים חדשים



מבט לכיוון תלפיות

לא לכולם, בדיוק בשבילכם

הבחירה בבניין בוטיק, של 19 דירות בלבד,
מאפשרת ליצור חוויית מגורים אישית יותר,
פרטית יותר ומדויקת יותר.

פחות רעש, פחות עומס,
יותר קהילה, יותר איכות חיים.
יוקרה אמיתית מתחילה
באיזון המדוייק בין מסורת לחדשנות.

מבט מרחוב קנאי הגליל

בין מסורת לחדשנות
נולד עיצוב אלגנטי ויוקרתי

להמחשה בלבד



EVEN CLUB
במרחק מעלית מהבית

קומת הפנאי הייחודית של EVEN
תוכננה כדי לאפשר לדיירים ליהנות
מרגעי פנאי ומנוחה, מבלי לצאת מהבניין.
המרחב כולל לאונג׳ מעוצב, בר אינטימי,
וחדר כושר פרטי.

להמחשה בלבד



chess
studio & design
ycheskin@gmail.com 050.415.0989

להמחשה בלבד

אין שתי משפחות זהות, לכן גם אין שתי דירות זהות.
כל דירה בבניין זכתה לתכנון ייחודי
המותאם לאורח החיים שהיא מבקשת לאפשר.

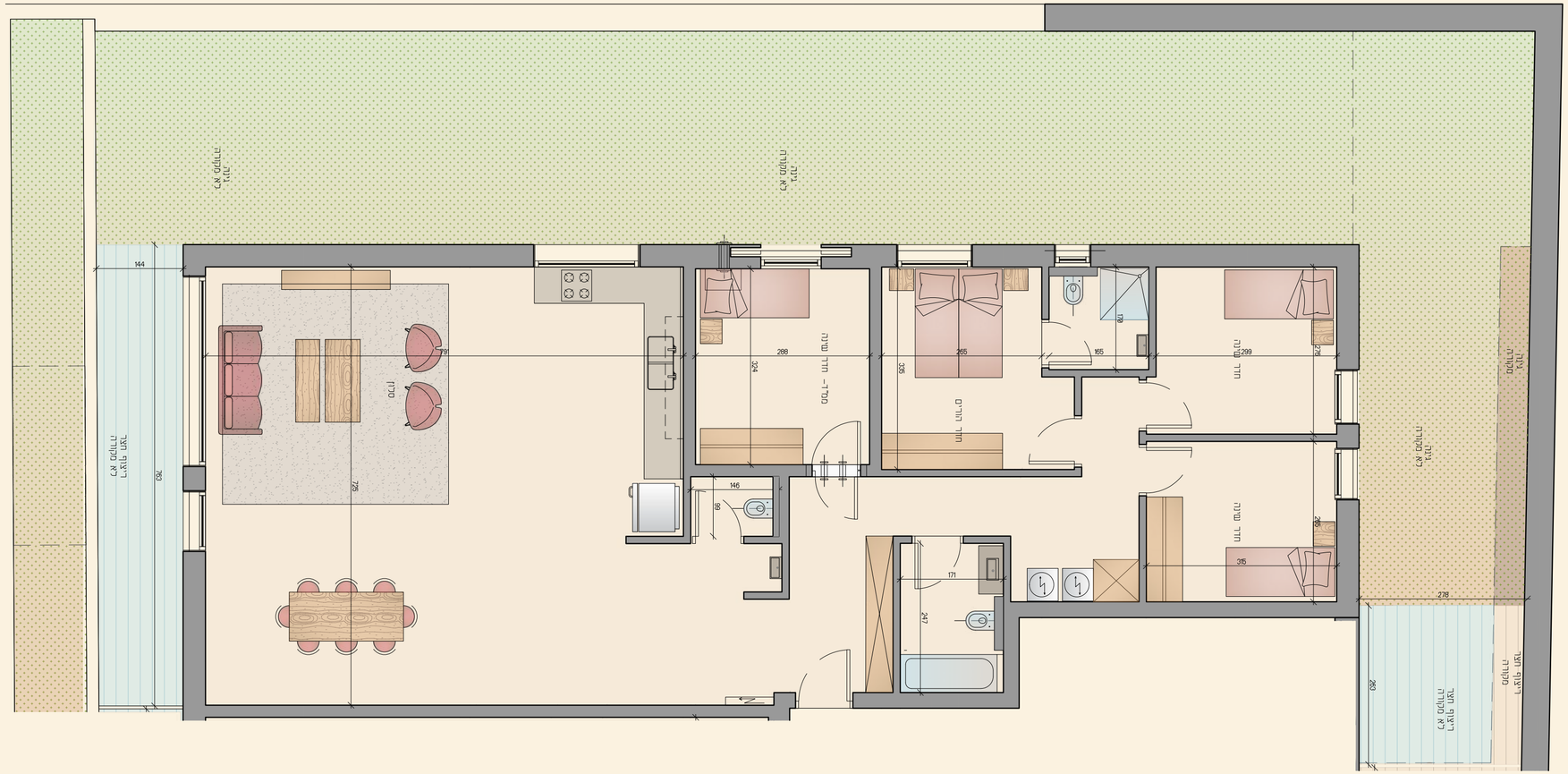
החשיבה האדריכלית, תשומת הלב לפרטים
והשאיפה לנצל באופן מיטבי כל מטר,
יצרו אוסף של דירות שונות באופיין,
אך אחידות בסטנדרט הגבוה וברמת התכנון והביצוע.

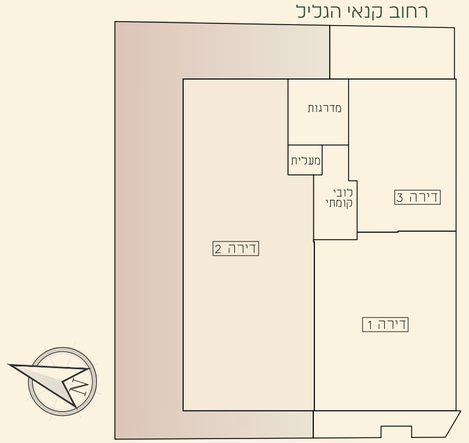
כעת נותר רק למצוא את זו שמרגישה בדיוק שלכם.



The Limestone Residence

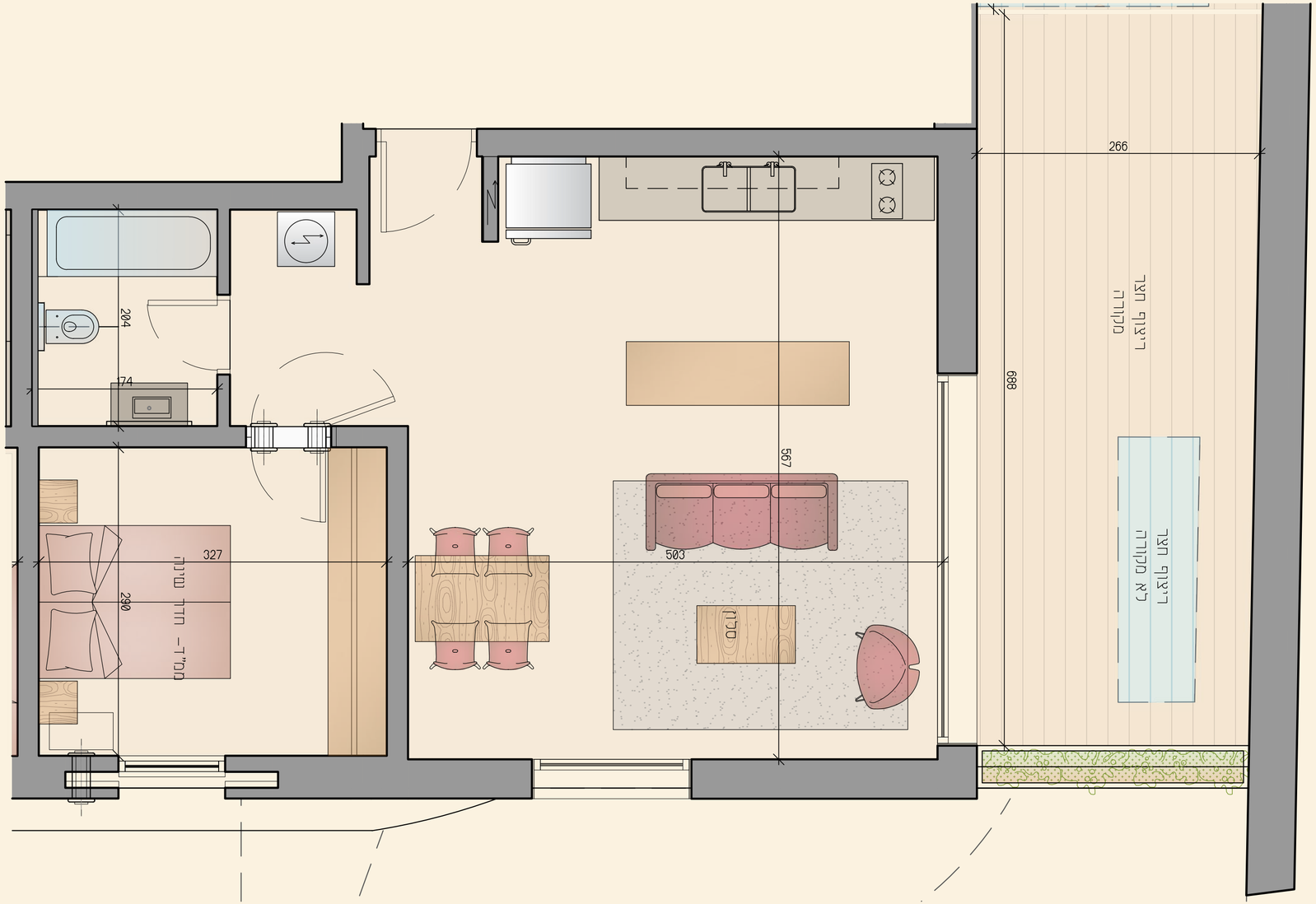
קומה מס'	קרקע תחתונה
דירה מס'	2
מס' חדרים	5
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	140.78
שטח גינה לא מקורה מ"ר	129.54
שטח גינה מקורה מ"ר	8.35
שטח חצר מרוצפת מ"ר (מתוך שטח הגינה הכולל)	20.89



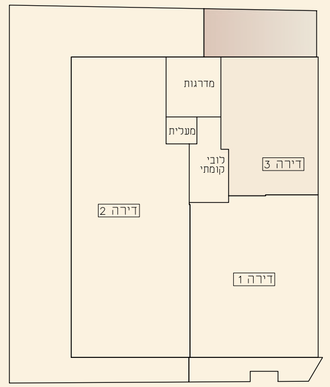


The Dolomite Residence

קומה מס'	קרקע תחתונה
דירה מס'	3
מס' חדרים	2
מס' חדרי רחצה	1
שטח דירה מ"ר	54.51
שטח גינה לא מקורה מ"ר	1.86
שטח גינה מקורה מ"ר	20.58



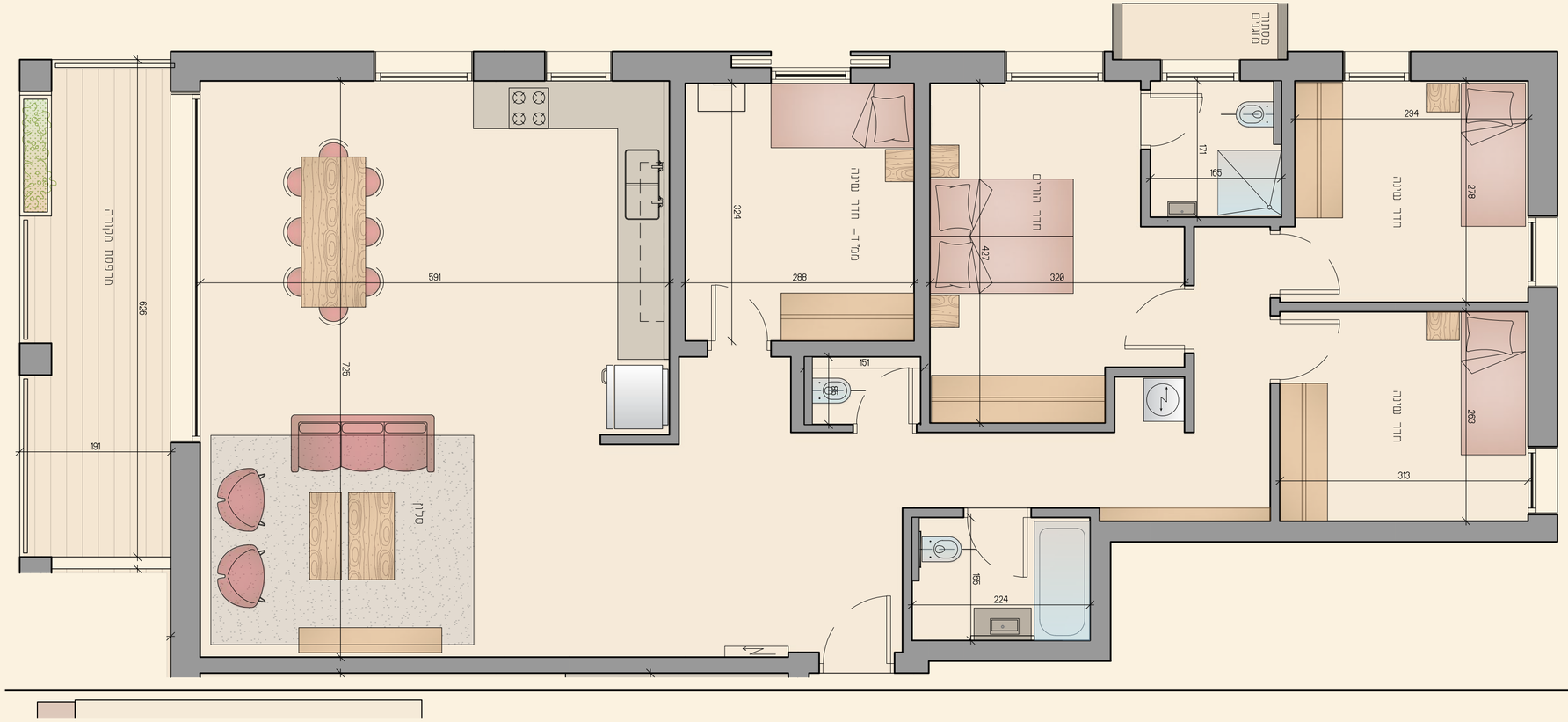
רחוב קנאי הגליל



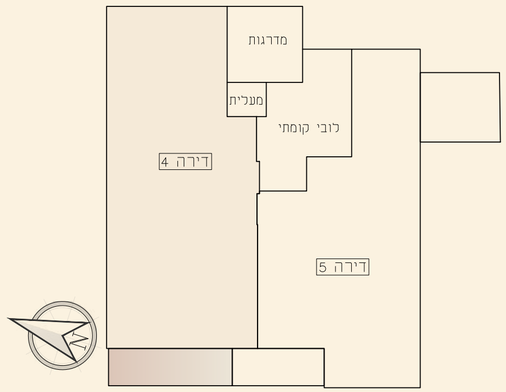
רחוב ניתאי הארבלי

The Slate Residence

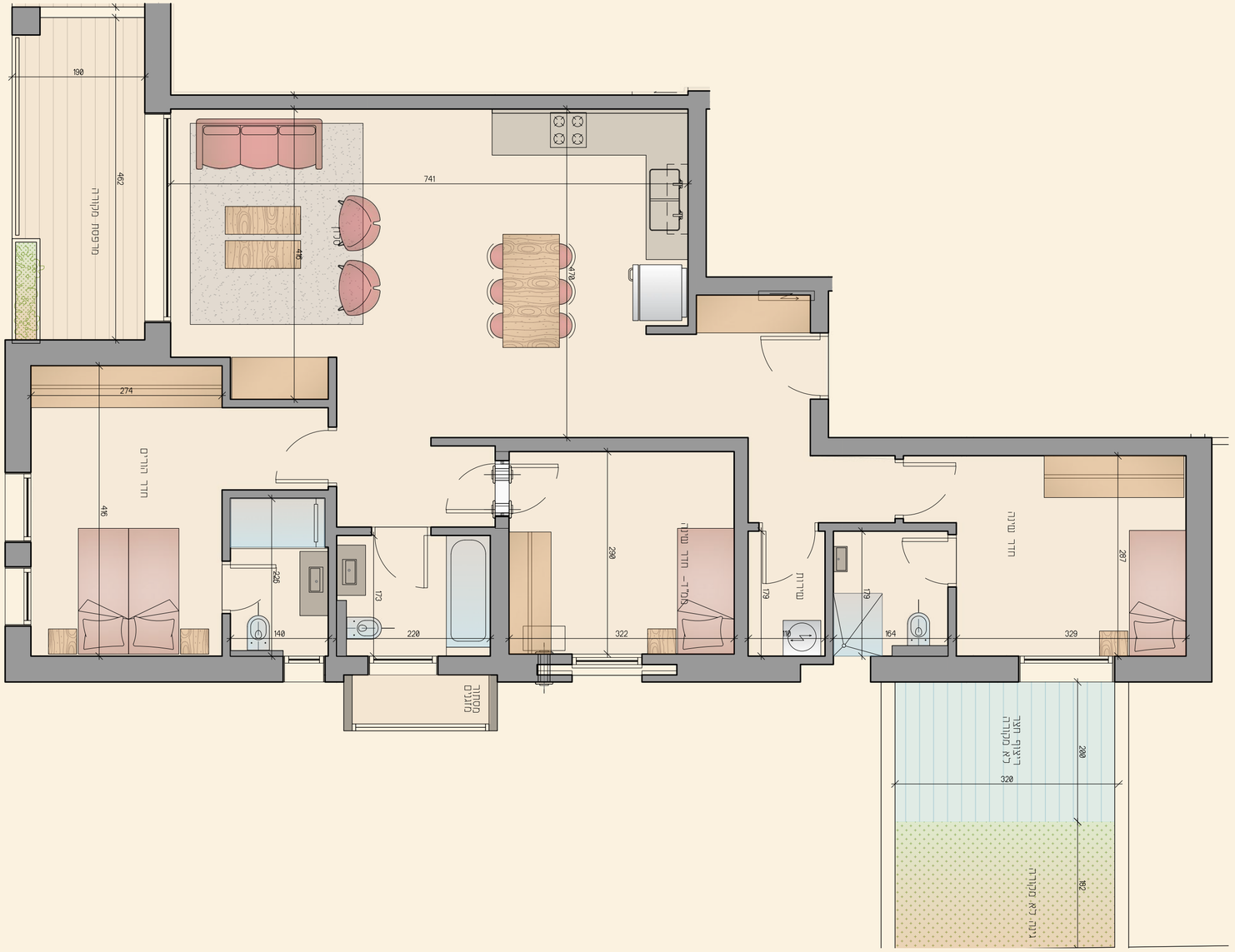
קומה	קרקע
דירה מס'	4
מס' חדרים	5
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	125.38
שטח מרפסת מקורה מ"ר	11.87



רחוב קנאי הגליל



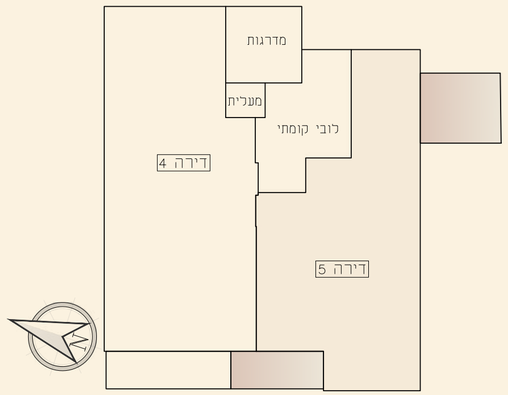
רחוב ניתאי הארבלי



The Sandstone Residence

קומה	קרקע
דירה מס'	5
מס' חדרים	4
מס' חדרי רחצה	3
שטח דירה מ"ר	105.22
שטח מרפסת מקורה מ"ר	8.79
שטח גינה לא מקורה מ"ר	14.45
שטח חצר מרוצפת מ"ר (מתוך שטח הגינה הכולל)	7.13

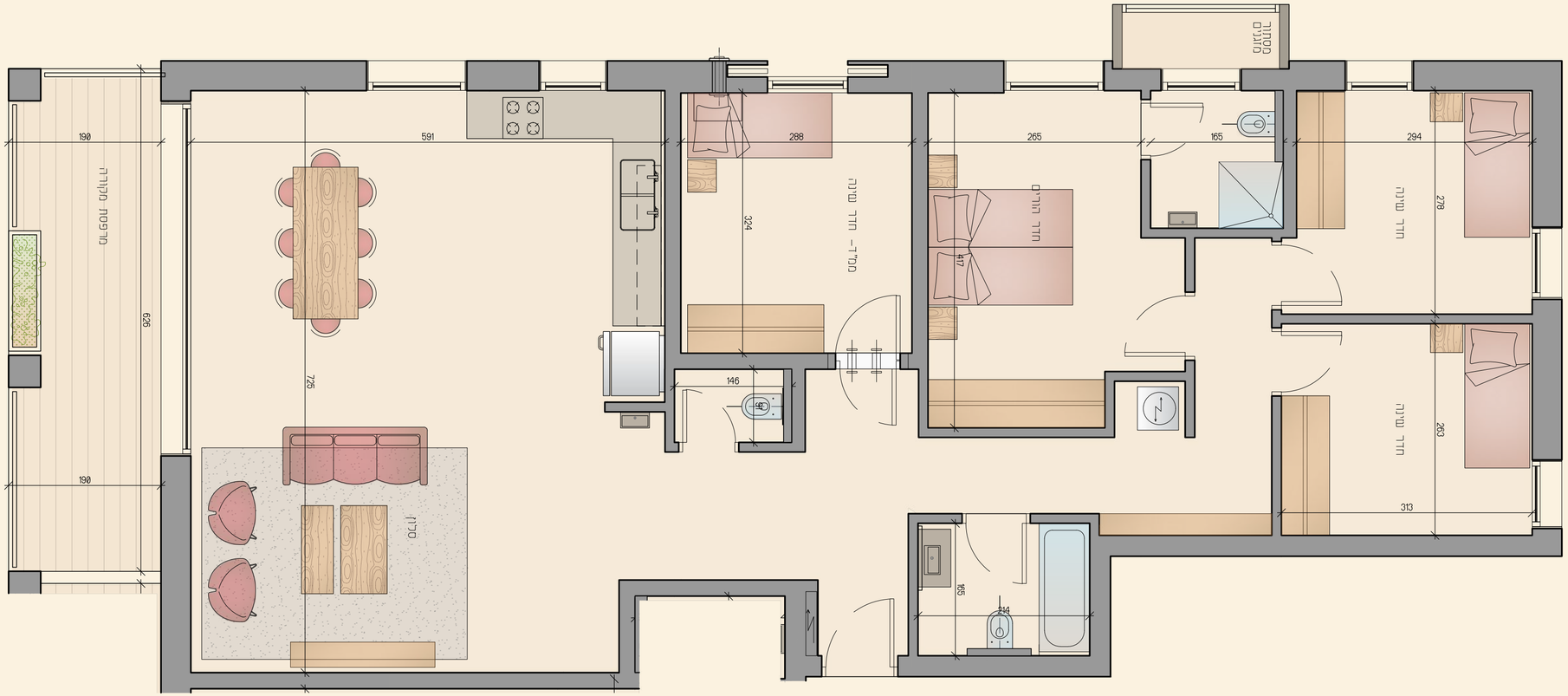
רחוב קנאי הגליל

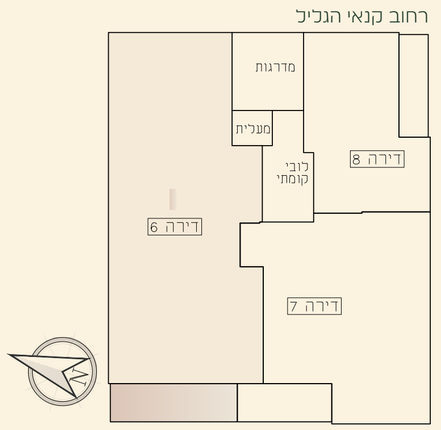


רחוב ניתאי הארבלי

The Basalt Residence

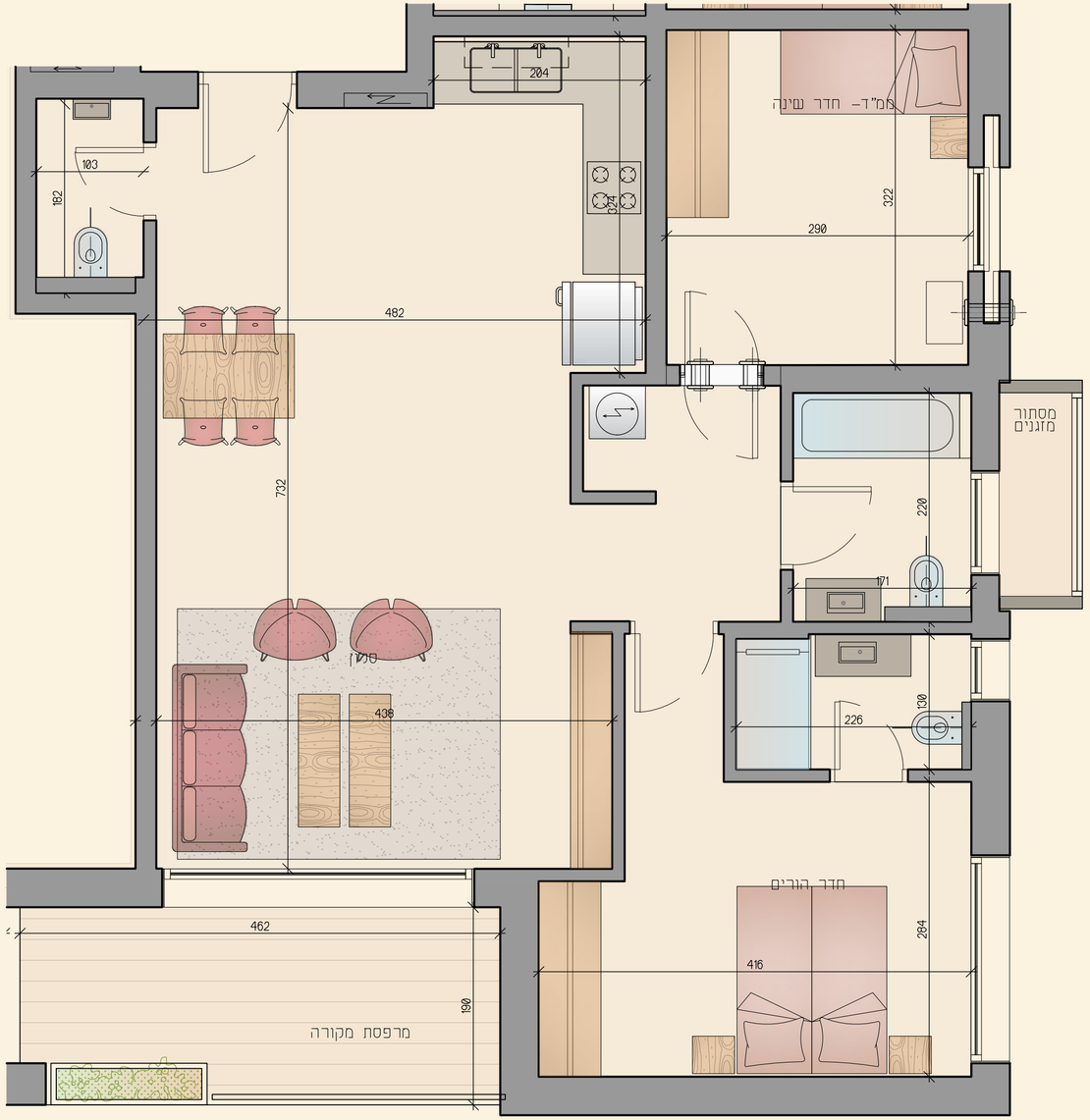
קומה מס'	1
דירה מס'	6
מס' חדרים	5
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	122.71
שטח מרפסת מקורה מ"ר	11.87



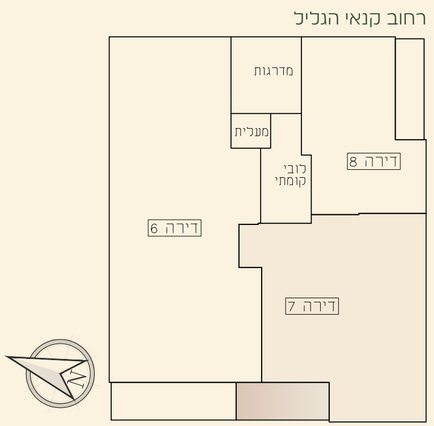


The Quartzite Residence

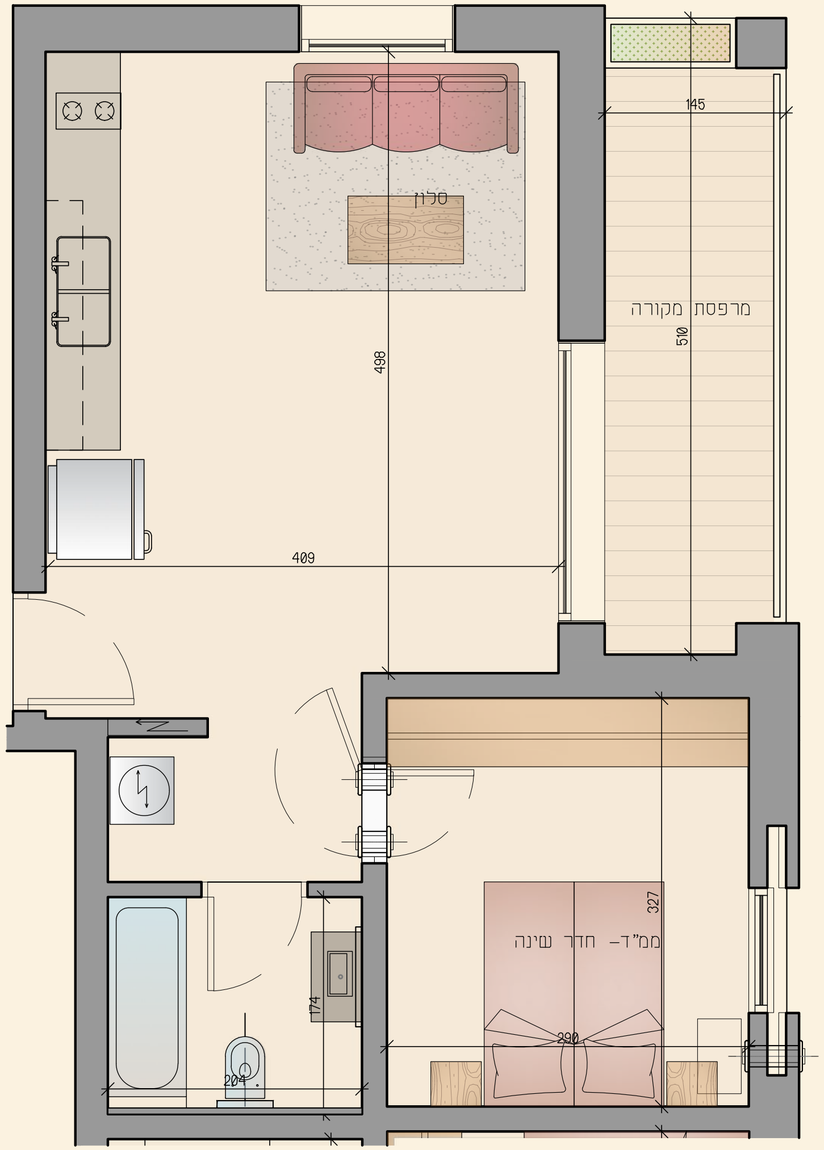
קומה מס׳	1
דירה מס׳	7
מס׳ חדרים	3
מס׳ חדרי רחצה	2
שטח דירה מ״ר	81.46
שטח מרפסת מקורה מ״ר	8.81



רחוב קנאי הגליל



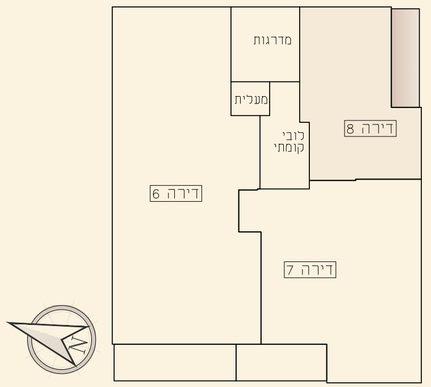
רחוב ניתאי הארבלי



The Flint Residence

קומה מס׳	1
דירה מס׳	8
מס׳ חדרים	2
מס׳ חדרי רחצה	1
שטח דירה מ״ר	46.53
שטח מרפסת מקורה מ״ר	7.22

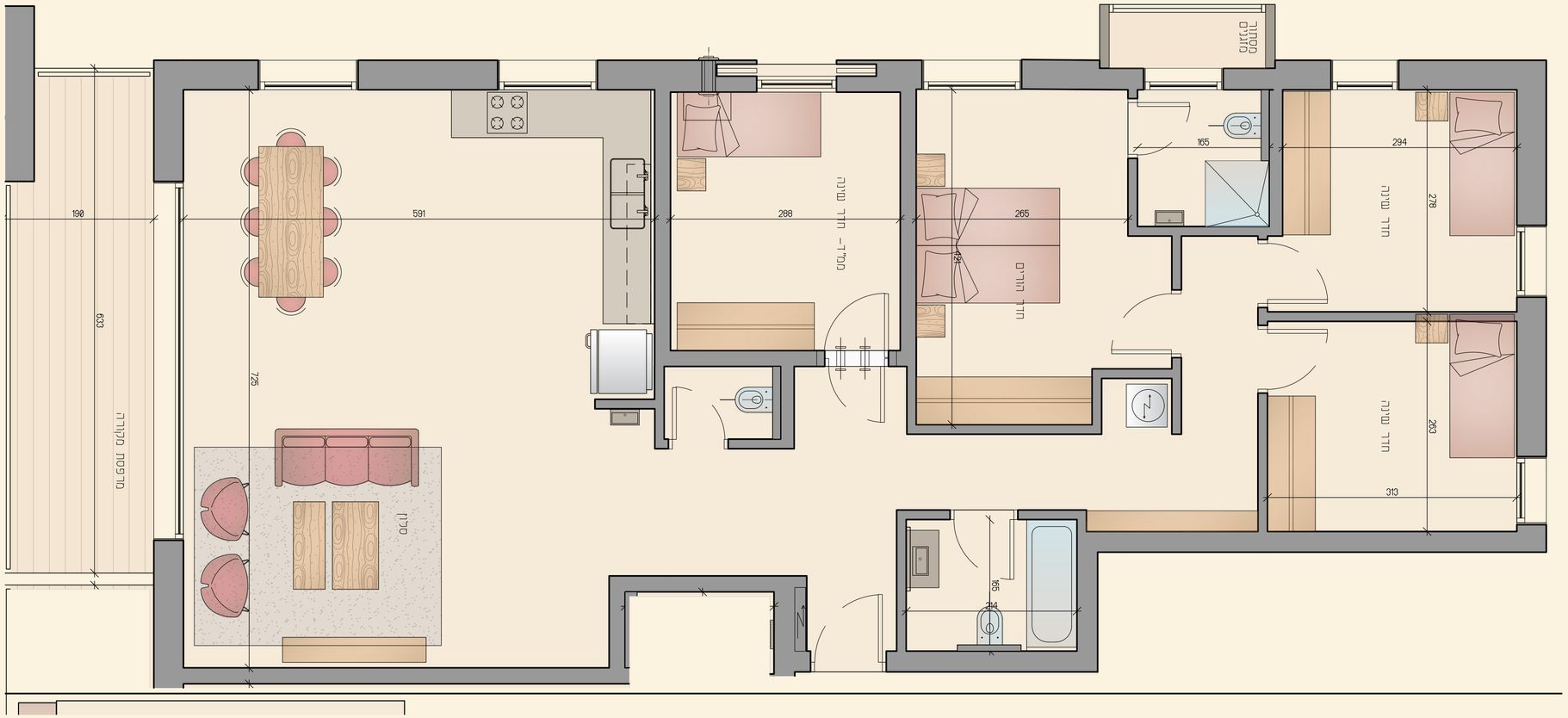
רחוב קנאי הגליל



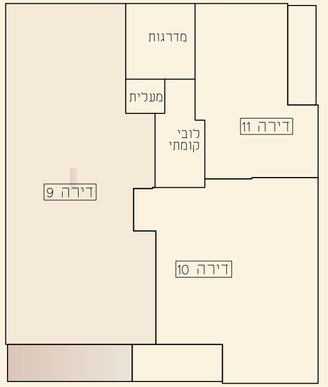
רחוב ניתאי הארבלי

The Marble Residence

קומה מס'	2
דירה מס'	9
מס' חדרים	5
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	123.03
שטח מרפסת מקורה מ"ר	11.96



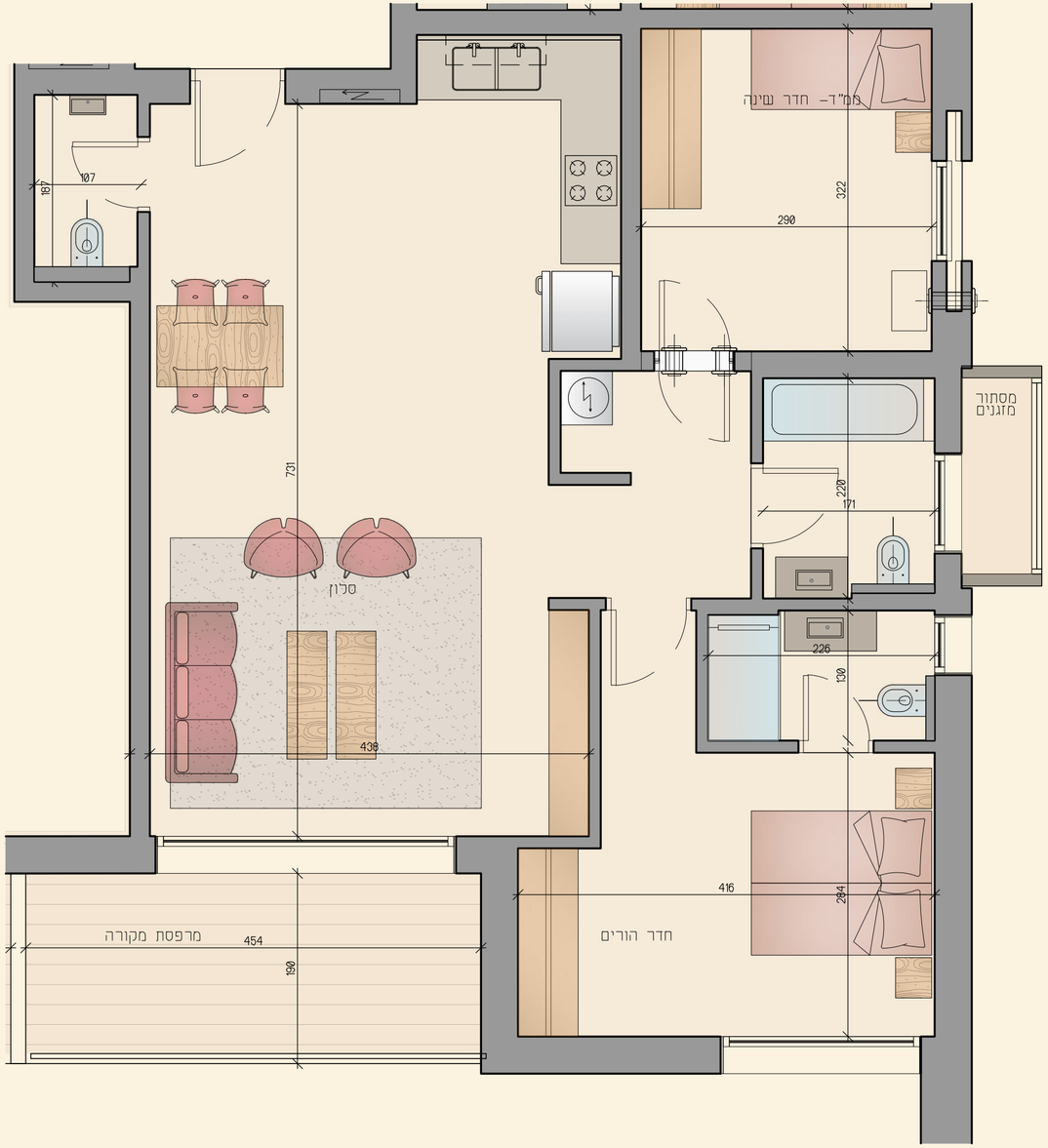
רחוב קנאי הגליל



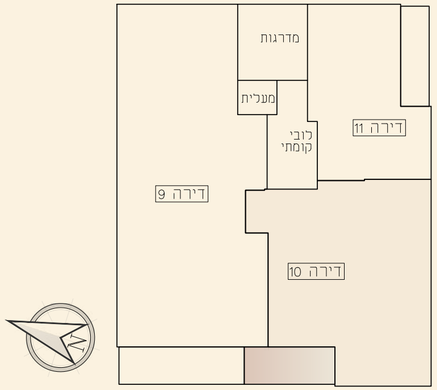
רחוב ניתאי הארבלי

The Onyx Residence

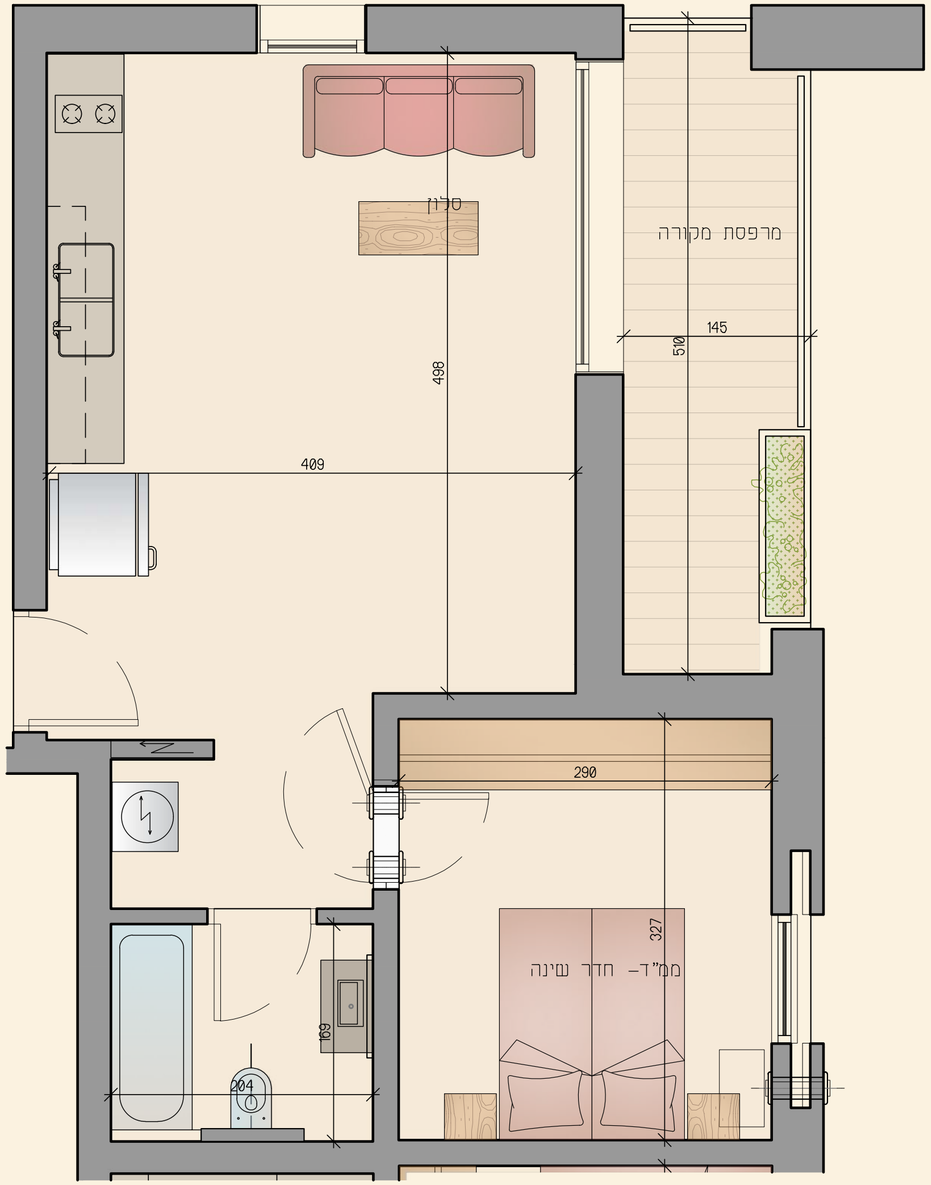
קומה מס'	2
דירה מס'	10
מס' חדרים	3
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	81.45
שטח מרפסת מקורה מ"ר	8.58



רחוב קנאי הגליל



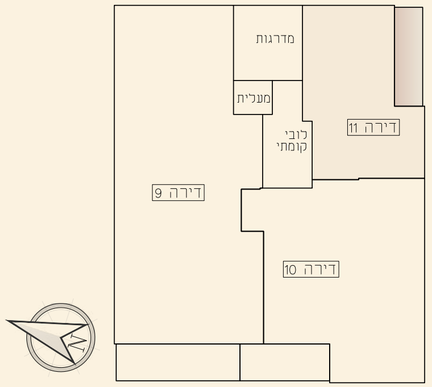
רחוב ניתאי הארבלי



The Granite Residence

קומה מס'	2
דירה מס'	11
מס' חדרים	2
מס' חדרי רחצה	1
שטח דירה מ"ר	46.66
שטח מרפסת מקורה מ"ר	7.3

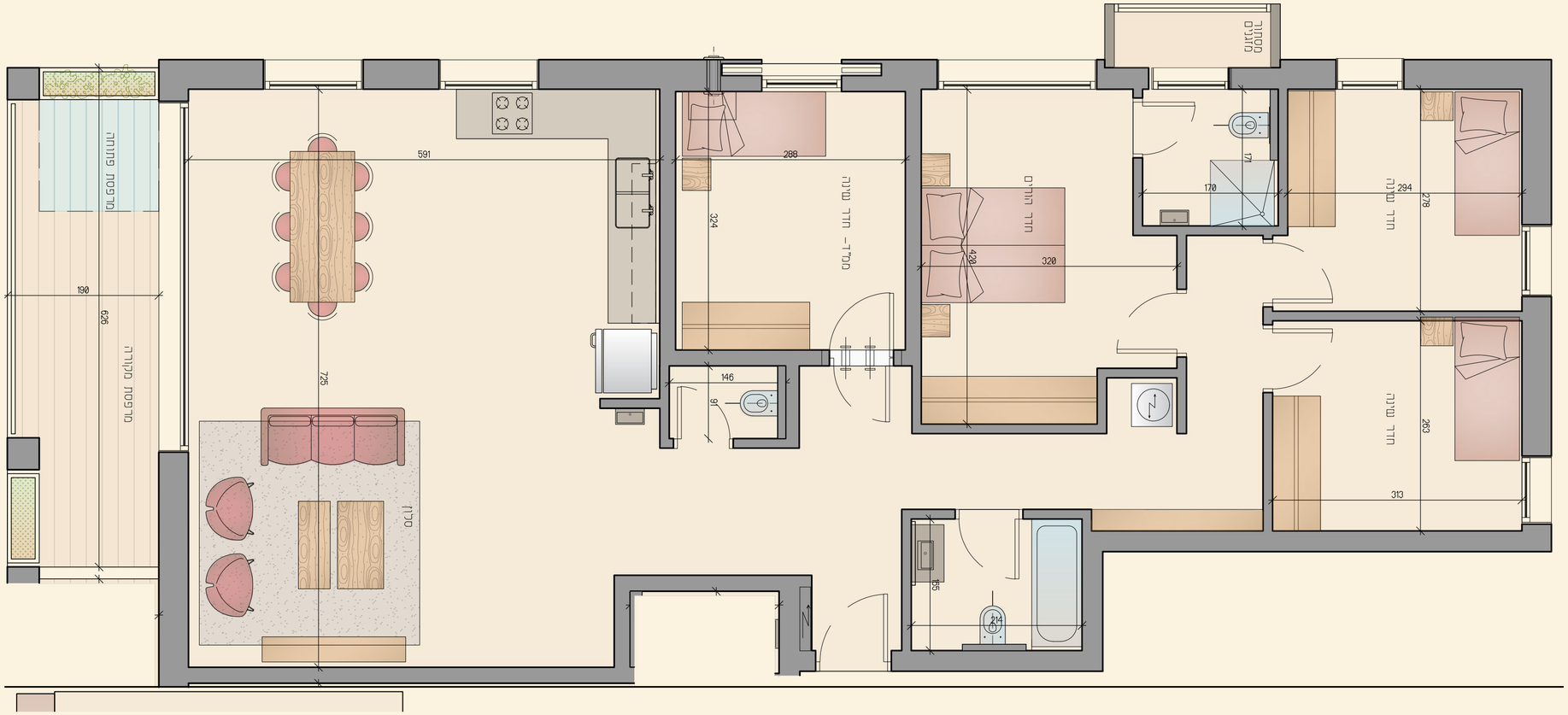
רחוב קנאי הגליל



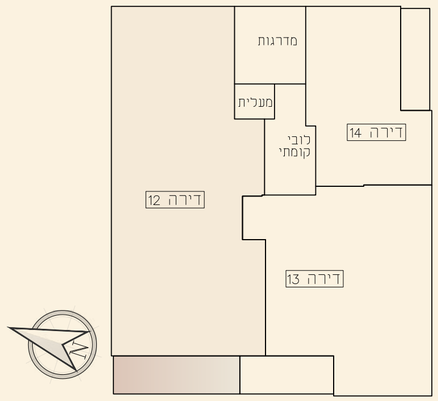
רחוב ניתאי הארבלי

The Bluestone Residence

קומה מס'	3
דירה מס'	12
מס' חדרים	5
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	122.76
שטח מרפסת מ"ר	11.83
שטח מרפסת פתוחה מ"ר (מתוך שטח המרפסת הכוכל)	2.21
שטח מרפסת מקורה מ"ר (מתוך שטח המרפסת הכוכל)	9.62



רחוב קנאי הגליל



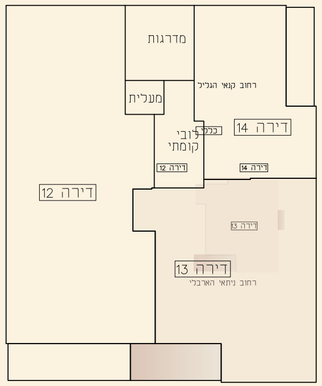
רחוב ניתאי הארבלי

The Soapstone Residence

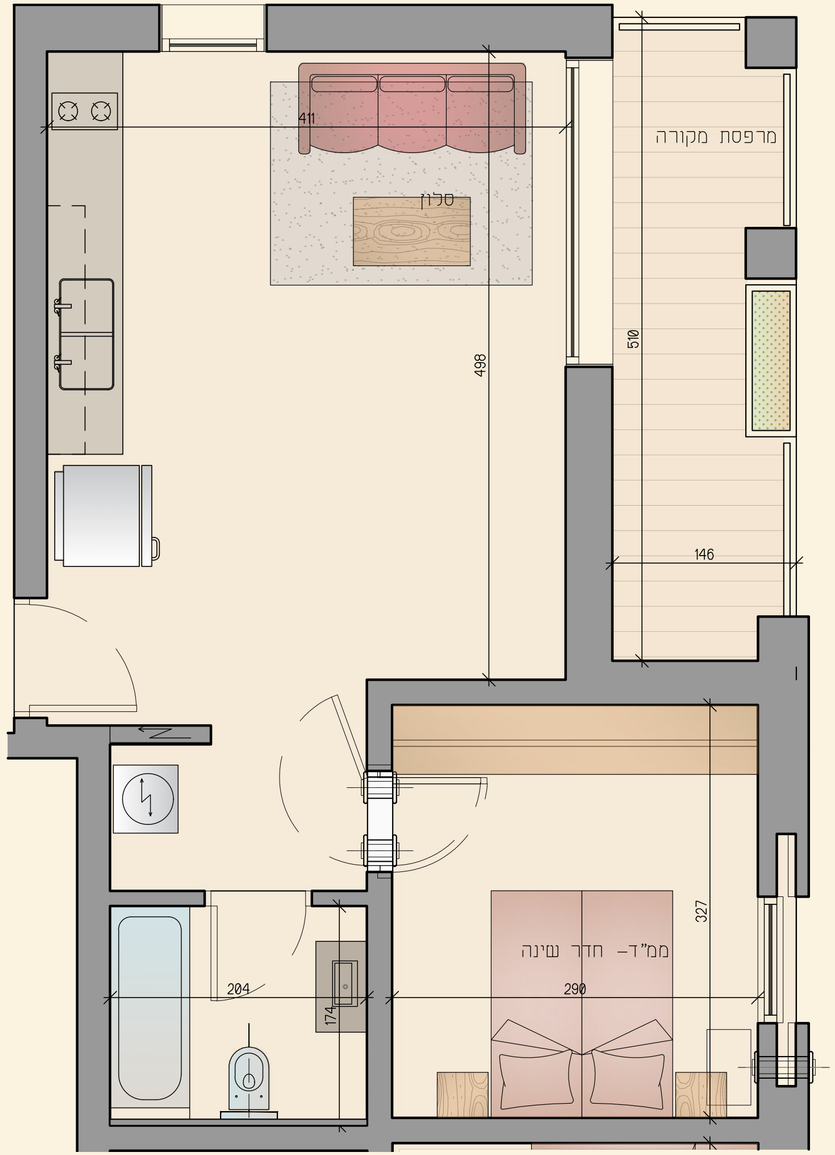
קומה מס׳	3
דירה מס׳	13
מס׳ חדרים	3
מס׳ חדרי רחצה	2
שטח דירה מ״ר	81.4
שטח מרפסת מקורה מ״ר	8.73



רחוב קנאי הגליל



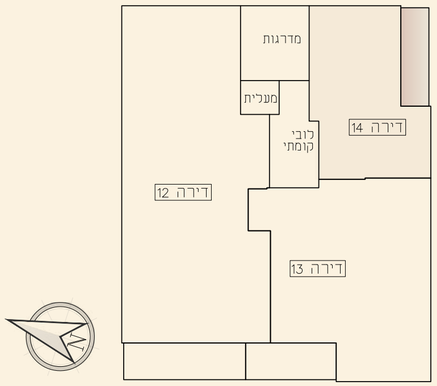
רחוב ניתאי הארבלי



The Travertine Residence

קומה מס'	3
דירה מס'	14
מס' חדרים	2
מס' חדרי רחצה	1
שטח דירה מ"ר	46.58
שטח מרפסת מקורה מ"ר	7.26

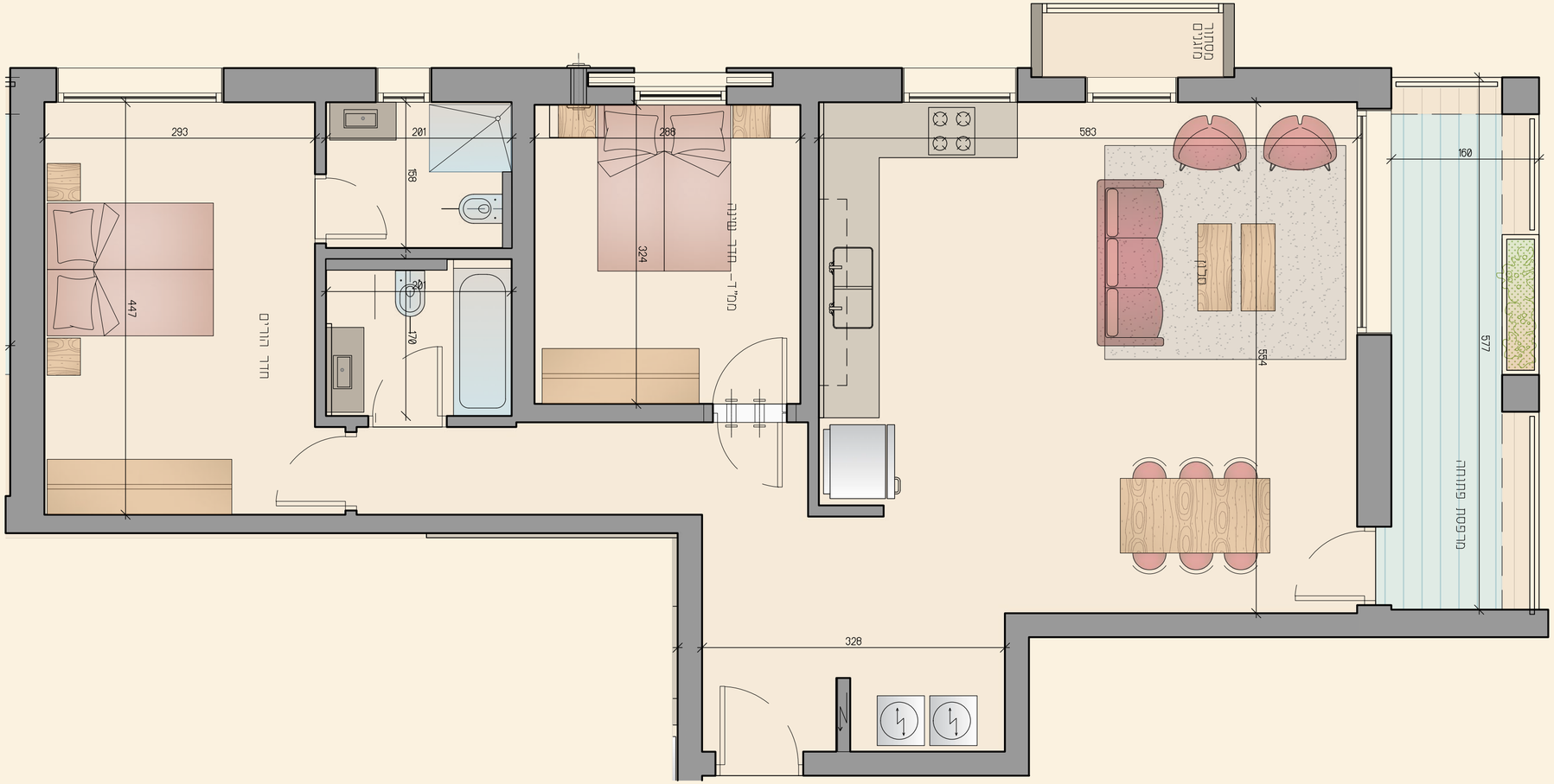
רחוב קנאי הגליל



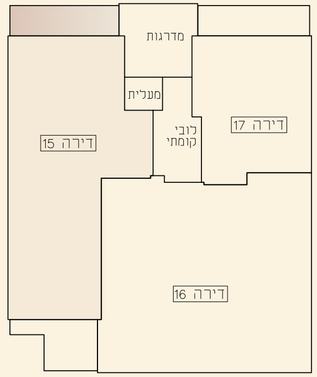
רחוב ניתאי הארבלי

The Quartz Residence

קומה מס'	4
דירה מס'	15
מס' חדרים	3
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	88.2
שטח מרפסת מ"ר	9.02
שטח מרפסת פתוחה מ"ר (מתוך שטח המרפסת הכוכל)	6.44
שטח מרפסת מקורה מ"ר (מתוך שטח המרפסת הכוכל)	2.58



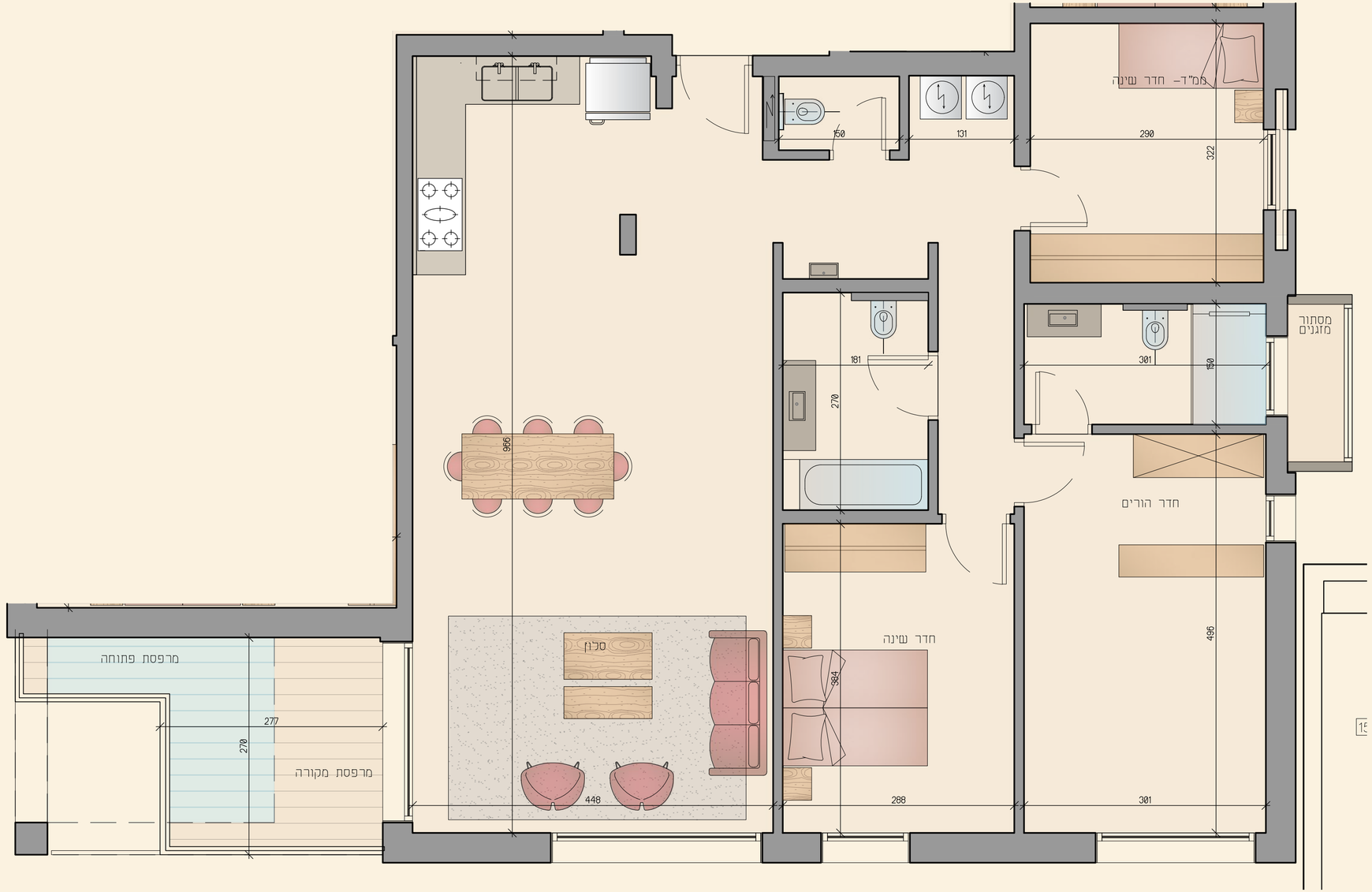
רחוב קנאי הגליל



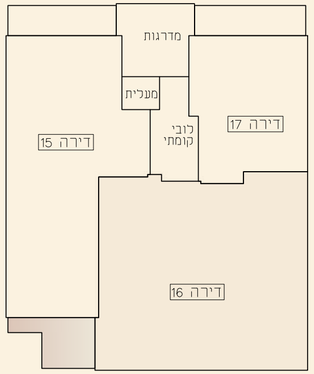
רחוב ניתאי הארבלי

The Calcite Residence

קומה מס'	4
דירה מס'	16
מס' חדרים	4
מס' חדרי רחצה	2
שטח דירה מ"ר	113.65
שטח מרפסת מ"ר	8.64
שטח מרפסת פתוחה מ"ר (מתוך שטח המרפסת הכוכל)	4.4
שטח מרפסת מקורה מ"ר (מתוך שטח המרפסת הכוכל)	4.24



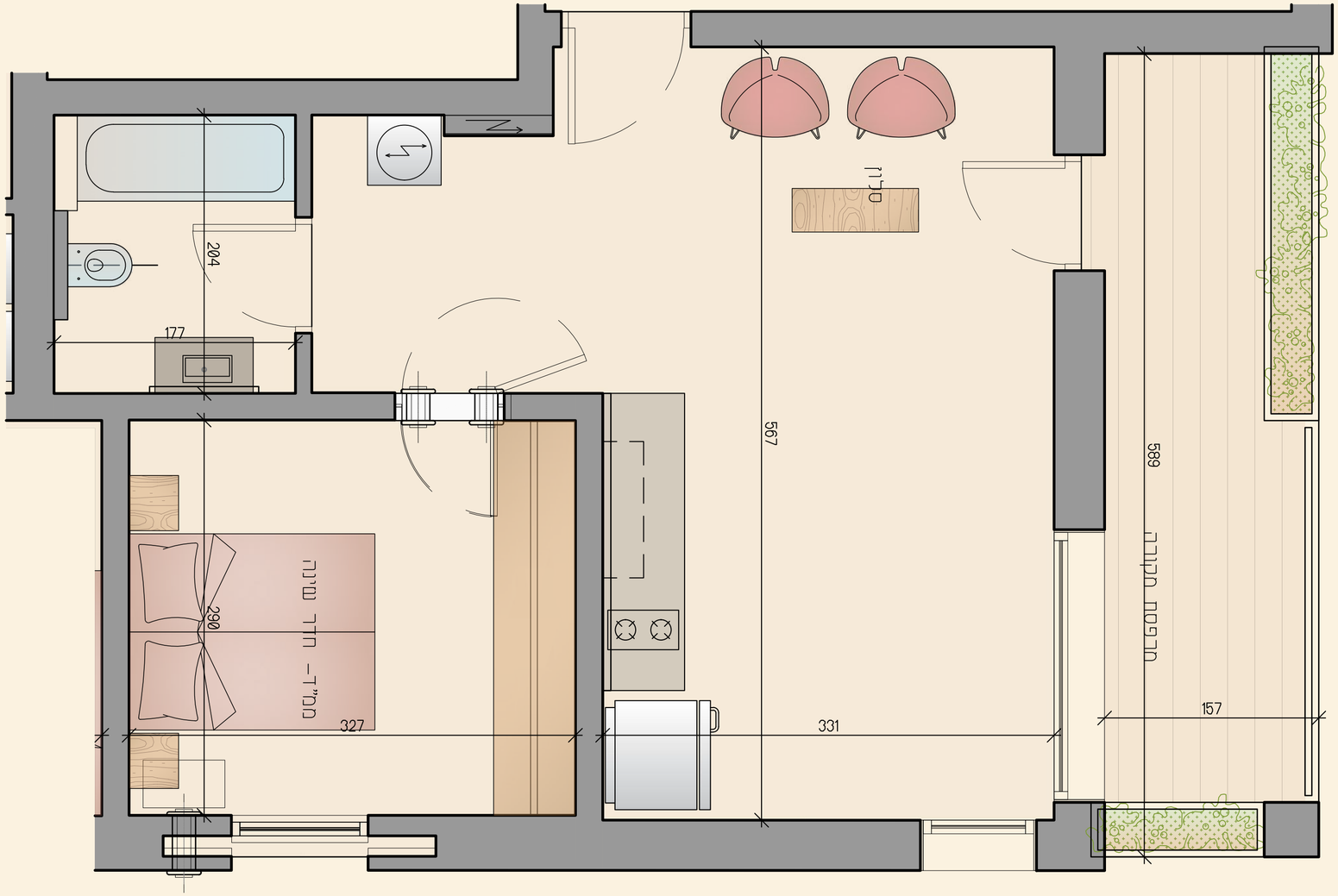
רחוב קנאי הגליל



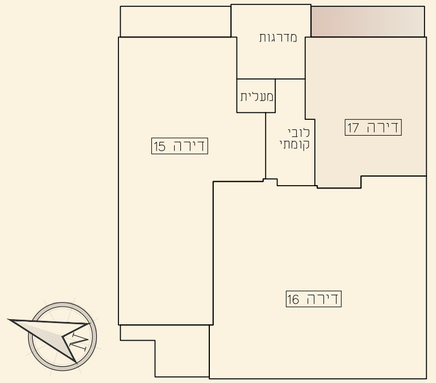
רחוב ניתאי הארבלי

The Serpentine Residence

קומה מס'	4
דירה מס'	17
מס' חדרים	2
מס' חדרי רחצה	1
שטח דירה מ"ר	45.42
שטח מרפסת פתוחה מ"ר	9.2



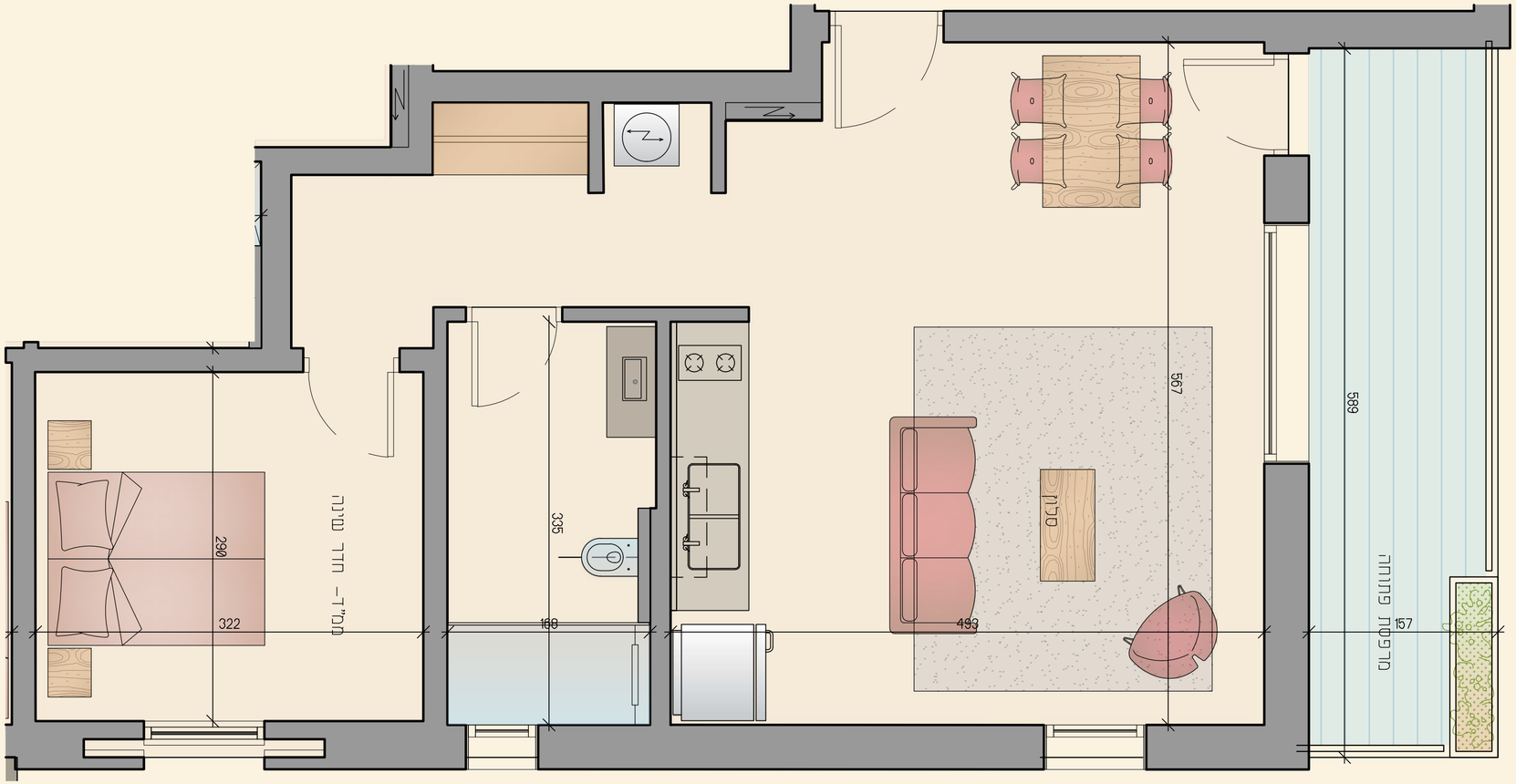
רחוב קנאי הגליל



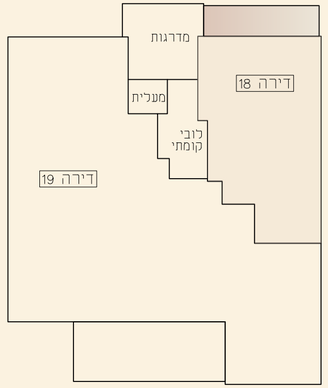
רחוב ניתאי הארבלי

The Jerusalem Stone Penthouse

קומה מס'	5
דירה מס'	18
מס' חדרים	2
מס' חדרי רחצה	1
שטח דירה מ"ר	57.92
שטח מרפסת פתוחה מ"ר	9.05



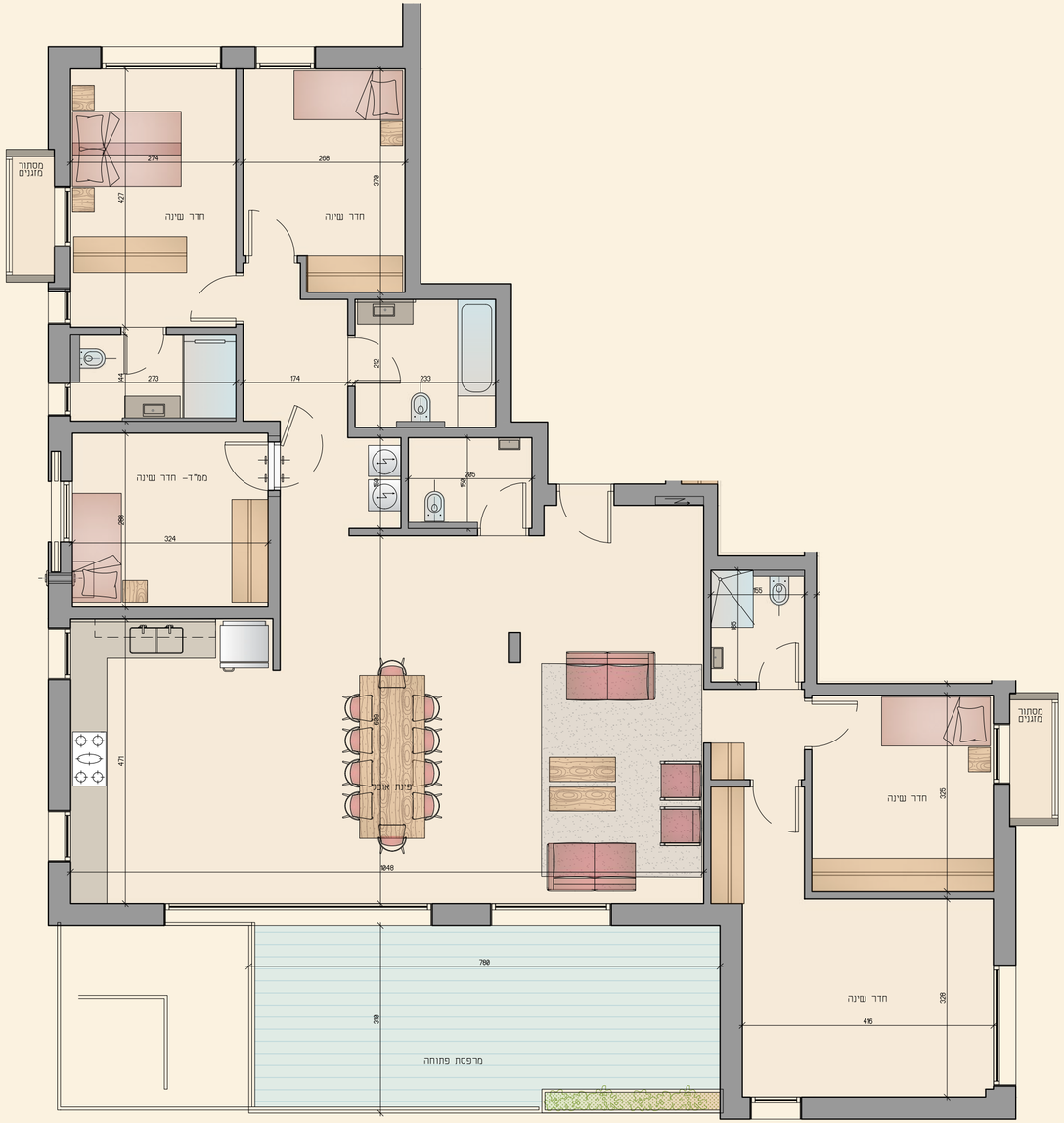
רחוב קנאי הגליל



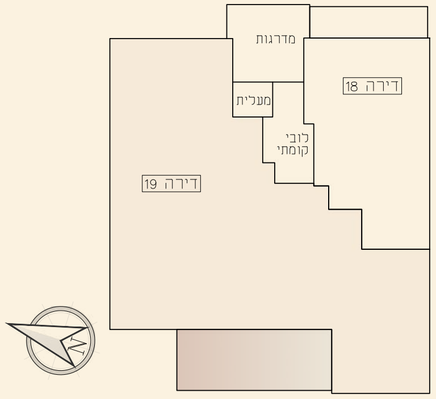
רחוב ניתאי הארבלי

The Jerusalem Stone Penthouse II

קומה מס׳	5
דירה מס׳	19
מס׳ חדרים	5
מס׳ חדרי רחצה	3
שטח דירה מ״ר	168.39
שטח מרפסת פתוחה מ״ר	23.82



רחוב קנאי הגליל



רחוב ניתאי הארבלי



להמחשה בלבד

המקום שבו היום מתחיל
והמקום שאליו תמיד חוזרים



להמחשה בלבד


להמחשה בלבד


להמחשה בלבד

החזון שלנו פשוט:

לבנות מקומות שאנשים ישמחו לקרוא להם "בית"

מחוברים לעיר
מחויבים לאנשים

מאחורי EVEN עומדת קבוצת הוריקן התחדשות.
חברה ירושלמית המתמחה ביזמות, התחדשות עירונית ובנייה,
המשלבת ניסיון מקצועי, אמינות, חשיבה ארוכת טווח
ויחס אישי לכל לקוח ופרויקט.

לאורך השנים הובילה החברה שורה של פרויקטים
בירושלים וברחבי העולם, תוך הקפדה על איכות ביצוע,
תכנון מוקפד ועמידה בסטנדרטים הגבוהים ביותר.

אפיקים

19 Residences.
One Jerusalem.

שיווק ומכירות:
RSL Group
058-60-48-148

HURRICANE
התחדשות עירונית ויזמות נדל"ן
אגריפס 88 ירושלים
www.Hurricaneltd.com